

CERES NEUBAU WOHNGEBÄUDE

Neubau von zwei Wohngebäuden für 136 Mietwohnungen und grossem Innenhof, Nutzflächen für Verkauf und Dienstleistung auf zwei Stockwerken sowie Parkgaragen in den Untergeschossen.

Die Gebäudeteile sind durch die zweigeschossige Tiefgarage miteinander verbunden und reichen vom Erdgeschoss teilweise bis ins 6. Obergeschoss.

Es wird durchgängig in Massivbauweise ausgeführt und mittels Flachfundation auf dem anstehenden Niederterrassenschotter fundiert.

Der Bauperimeter liegt in der zweithöchsten Erdbebenzone Z3a. Die Stabilisierung der Gebäude erfolgt über einzelne Betonscheiben, welche in die Untergeschosse eingespannt werden.

Im direkten Anschluss an den Gebäudekomplex ist der Neubau des 80 m hohen Ceres Towers geplant.



Ort
Pratteln

Bauherr
Buss Immobilien und Service AG, Pratteln
/ HRS Investment AG, Frauenfeld

Auftraggeber
HRS Real Estate AG, Basel

Architekt
Atelier WW Architekten SIA AG, Zürich

Leistungsbeschreibung
Baugrube, Tragkonstruktion

Kosten
CHF 37 Mio.

Bauzeit
2013 - 2015



ROMANSHORN/ ZÜRICH

RIBI + BLUM AG/ INGENIEURE UND PLANER SIA USIC/
KONSUMHOF 3/ POSTFACH 118/ CH-8590 ROMANSHORN/ T+41 71 466 1010/ F+41 71 466 1011/
INFO@RIBIBLUM.CH/ WWW.RIBIBLUM.CH/